



Legenda inrichtingsplan

algemeen

- plangrens
- bestaande verkaveling
- nieuwe verkaveling binnen plangrens
- bestaande hoogtepielen
- nieuwe hoogtepielen
- bestemming Bos;
- bestemming Tuin;
- bestemming Woonvak;

architectuur en hekwerken

- indicatie nieuwe basowoningen
- bestaande bebouwing + nieuwe aanbouw zorg
- nieuwe trappen en hellingen, incl. keermuren en balustrades waar van toepassing; materiaal en afmetingen: n.t.b. door architect i.o.m. landschapsarchitect
- nieuwe overdekte stalling fietsen en zorgpiklo's; invulling, materiaal en afmetingen: n.t.b. door architect i.o.m. landschapsarchitect
- hekkwerk rond tuin zorgcentrum in beukenhaag, zie detail; type: staalhekwerk Pali 80, max. hoogte staanders en staalmaat: 1,1meter, hoogte staalmaat: 80cm, hoogte staalmaat vanaf maaiveld: ±25cm, incl. poortje met kinderstoel, kleur: RAL6009, leverancier: Heros
- bestaande afstruering rond weide t.b.v. koelen; pool en draad: kastanjespalen 70cm hoog, 2 draden: prikket en / of schrikdraad
- hekkwerk tussen kavels in het bos (bij basowoningen); pool en draad: kastanjespalen 70cm hoog, 2 draden: geen prikket of schrikdraad
- bestaand Heros hekwerk (±1,8m hoog), 10 egepoortjes in maken van ca. 20cm hoog vanaf maaiveld

verhardingen

- voetpaden; materiaal: split, halfverharding; type: Achterhoek Padvast, dikte Padvast: ±15cm, leverancier: n.t.b.
- rijweg; materiaal: split, halfverharding; type: Achterhoek Padvast, dikte Padvast: 25cm, leverancier: n.t.b.
- rijweg; materiaal: split, halfverharding; type: Achterhoek Padvast, dikte Padvast: 35cm, leverancier: n.t.b.
- parkeerwanden; materiaal: grasbetonstenen met split; type: hydro lineo 40, leverancier: Struyk Verwo, incl. beton opsuitbandje, maat: 100x20x8cm, lichtgrijs
- parkeerwanden basowoningen; materiaal: grasbetonstenen met split; type: hydro lineo 40, leverancier: Struyk Verwo
- bezoekersparkeerplek basowoningen; materiaal: grasbetonstenen met split; type: hydro lineo 40, leverancier: Struyk Verwo, incl. beton opsuitbandje, maat: 100x20x8cm, lichtgrijs
- brandwerende parkeerplek basowoningen; met zand gefundeerde opstapeling t.b.v. brandweer, incl. bordje 'verboden te parkeren'
- bospadjes; materiaal: huidige losbodem, gemarkeerd/ begelied met stammen aan weerszijde van pad, stammen afkomstig van te verwijderen bomen
- wandelpadje onder bomenplan (Am. Eiken aan de weide); materiaal: gemaaid padje, 1,2m breed
- kliek-opstapeling; materiaal: grasbetonstenen met split; type: hydro lineo 22, leverancier: Struyk Verwo, incl. beton opsuitbandje, maat: 100x15x8cm, lichtgrijs

water

- wadi, taluds met bloemrijk grasland;
- spiegelvrijver; materiaal en afwerking: zie detail
- bestaande greppels in bos; koppelen aan afsluit vanaf rijweg, volgens plan watersysteem Aveco de Bont
- nieuwe waterverbinding richting wadi
- bestaande greppels in bos; uitgraven waar van toepassing, volgens plan watersysteem Aveco de Bont en volgens principeprofiel detail; grijs lijn: eventueel talud; blauwe lijn: onderkant talud en bodem greppel

beplantingen

zie ook beplantingsplan en boekwerk

- privé kavels basowoningen; invulling Tuin en Woonvak volgens kavelpaspoort
- gazon
- bloemrijk gras; zorgtulin en entreezone landgoed
- bestaande weide;
- tuin-bodembedekkers zorgtulin;
- bos-bodembedekkers, zorgtulin en entreezone landgoed; bloemrijke onderbegroeiing bos
- bos-heesters boszoom, zorgtulin en entreezone landgoed;
- hagen;
- bestaand bos met onderbegroeiing;
- aanvulling op bestaand bos met nieuwe bos; bestaand bos met nieuwe zorgtulin bomen en bosplantsoen
- aanvullen bestaande Rhododendrons met nieuwe Rhododendrons

bomen

zie ook beplantingsplan en boekwerk

- bestaande boom, te behouden; eventueel moeten takken worden gesnoeid (i.o.m. landschapsarchitect)
- bestaande dode boom, te verwijderen; dood hout heeft een ecologische waarde, maar past niet tussen parkeren en rijweg; stam (n. z'n geheel) en stob neerleggen in bestaand bos van zorgtulin
- bestaande boom, te behouden waar mogelijk; eventueel moeten takken worden gesnoeid (i.o.m. landschapsarchitect)
- bestaande lausbomen, te behouden; eventueel moeten takken worden gesnoeid (i.o.m. landschapsarchitect)
- dode boom; behouden waar mogelijk
- afzetten ruimte rond boom i.v.m. vleermuizen; belangrijke vleermuislocatie; stroal van 10m rond boom zoveel mogelijk vrij van werkzaamheden houden
- nieuwe boom; aanpak: zie beplantingsplan bomen in de weide mogelijk bescherming toepassen tegen vrast van vee (i.o.m. landschapsarchitect)

overige elementen

- takkenhoog t.b.v. steenmarier; hoop van takken van verwijderd opschot i.c.m. met hergebruikte stoplogs, bakstenen en kelen, inclusief mortelverlijking
- vleermuiskast; in totaal 8 stuks, aan boom in donker deel van parkbos, geschikt voor Gewone Grootoorvleermuis, type: VK WS 04 of 08, leverancier: Vivara Pro (o.g.)
- verlichting; lichtmast bij rijweg en parkeren, type: Strato, hoogte: 3,4meter, met posthouder, type hout: Eiken, lichtkleur: 2200K, leverancier: Timberlab, incl. bewegingsensor (PIR presence sensor); standaard uit, bij beweging aan op 2200K
- verlichting; lichtbalk bij paden, terrassen en entrees, type: Eyk, hoogte: 90cm, type hout: Eiken, lichtkleur: 2200K, leverancier: Timberlab
- indicatie locatie pompuit t.b.v. spiegelvrijver -hermetiek hergebruiken en spiegelvrijver aanvullen naar pompuit -d.m.v. overstortleiding richting wadi kan overtollig hermetiek in wadi stromen t.b.v. langzame infiltratie, exacte locatie ruimtes en formaat n.t.b., afgedekt onder gazon

aantekeningen gemeentegrond

- grond in eigendom van de Gemeente Nunspeet; opschonen door de gemeente Nunspeet t.b.v. zichten op Landgoed van de Burgweg
- grond in eigendom van gemeente Nunspeet